

新着  
情報

# 46坪のフリープラン土地

阪急今津線「仁川」から徒歩13分、静かな住宅地。

土地販売価格

1,750万円

自由  
設計

建物フリープラン!

建物参考プラン

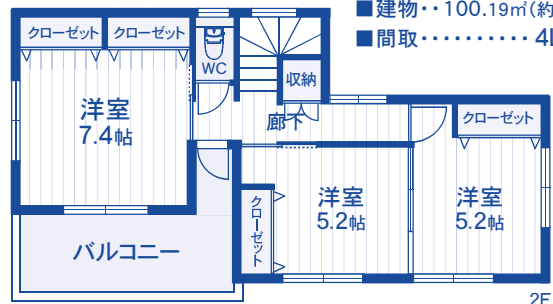
- 土地・・・154.34㎡(約46坪)
- 建物・・・100.19㎡(約30坪)
- 間取・・・・・・・・4LDK



現地写真

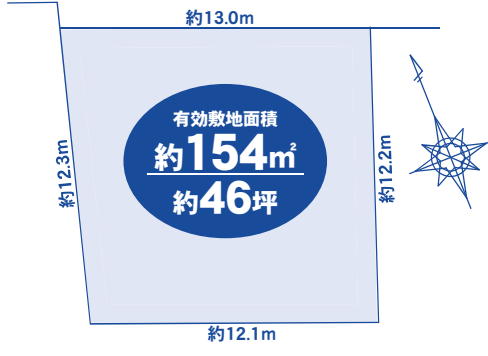
明るい南向きのバルコニー! ゆったり使える広さです。

約13mの間口です。プランニングしやすい敷地!



2F

区画図



※敷地の一部をセットバックする予定です。  
※面積は未確定のため、若干の誤差が出る可能性があります。

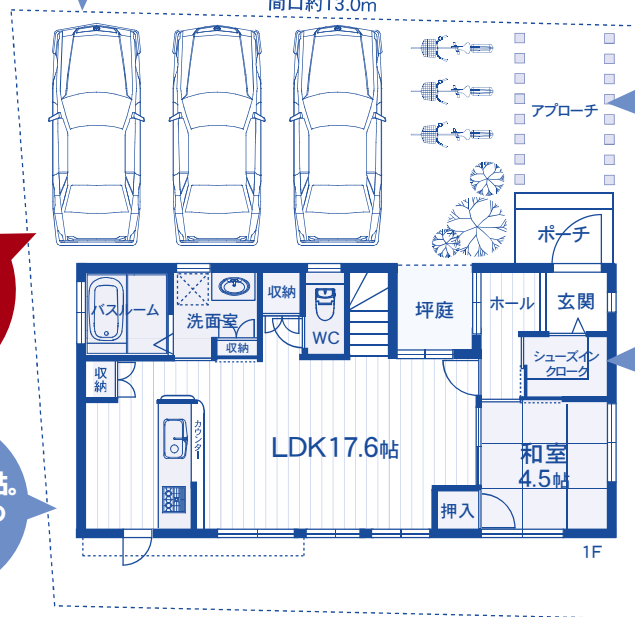
- 建築条件なし!  
お好きなメーカーで建築可
- 間口約13mのゆとり
- 阪急「仁川」から徒歩13分
- 高司小学校区
- 高司中学校区

駐車3台  
可能です!!  
自転車・バイクも  
とめられます。

LDK  
ゆったり17帖。  
勝手口付きの  
カウンター  
キッチン。



お客様の希望に合わせてプランニングさせていただきます!!  
マイホームづくり、一緒に楽しみませんか?



ゆとりのアプローチ。玄関を明るく演出する坪庭も。

2WAYのシューズインクローク。たっぷり収納できます!

【物件概要】◆所在: 宝塚市高司3丁目 ◆交通: 阪急今津線「仁川」駅徒歩約13分 ◆土地価格: 1,750万円 ◆敷地面積: 154.34㎡(約46.68坪) ※別途セットバック面積約16.35㎡(約4.94坪)  
※敷地の一部を道路として市に提供予定です。セットバック面積未確定のため、敷地面積に多少の誤差が出る可能性があります。◆接道: 北側約3.0m道路に間口13.0mで接道 ◆用途地域: 第一種中高層住居専用地域 ◆建ぺい率: 60% ◆容積率: 200% ◆その他規制: 第2種高度地区 ◆現況: 更地 ◆引渡: 相談 ◆建築条件: 無 ◆取引様態: 媒介 ◆掲載の物件と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。○契約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。○掲載の概要は平成28年8月29日現在のものです。○万一売却済の場合はご容赦願います。○広告有効期限: 平成28年9月末日

詳しい資料のご郵送・現地のご案内をご希望の方は、まずお問合せください!

HPの  
お問い合わせ  
フォームからも  
どうぞ!

0120-347-606

(AM10:00~PM8:00/ 水曜定休)

<http://www.seeds-f.com>

シーズ不動産販売

検索

■媒介



We present you bright life.

株式会社 シーズ不動産販売

〒650-0034 神戸市中央区京町72番地 新クレセントビル6F

宅建免許番号: 兵庫県知事(4)第203437号

兵庫県宅地建物取引業協会 / (社)近畿地区不動産公正取引協議会

一般建設業免許: 兵庫県知事 許可(般-23)第116078号 / 一級建築士事務所 第01A01296号